



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 – Fax 0731538328 – C.F. e P.I. 00135880425

(Determinazione con impegno di spesa)

IRIDE Rif. n. 1673345

AREA SERVIZI AL CITTADINO E ALLE IMPRESE

DETERMINAZIONE N. 60 DEL 23/01/2017

Oggetto: Affidamento in concessione dello stadio e antistadio comunali con annesso servizio bar e affidamento in manutenzione del parco pubblico adiacente - Indizione procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 23 dicembre 2016 con la quale si è stabilito di affidare in concessione lo stadio e antistadio comunale con annesso servizio bar nonché di affidare in manutenzione il parco pubblico adiacente, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO che con il medesimo provvedimento sono stati approvati i criteri per l'affidamento ed è stato conferito mandato agli Uffici per attivare un'indagine di mercato mediante pubblicazione di un avviso;

CONSIDERATO che in data 23 dicembre 2016, l'avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Jesi, con indicazione del termine del 9 gennaio 2016 per la presentazione delle manifestazioni di interesse;

PRESO ATTO che, entro il termine citato, sono pervenute due manifestazioni di interesse da parte di soggetti entrambi in possesso dei requisiti;

VISTA la delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26 ottobre 2016 con la quale sono state approvate le *“Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

ATTESO che in forza delle citate Linee Guida (punto 4.2.1) la stazione appaltante, una volta conclusa l'indagine di mercato, è chiamata a selezionare, in modo non discriminatorio, gli operatori da invitare, in numero proporzionato all'importo e alla rilevanza del contratto e, comunque, in numero almeno pari a cinque;

RAVVISATA, conseguentemente, l'esigenza di inoltrare l'invito a partecipare alla procedura negoziata ad ulteriori tre soggetti i quali, in base alle informazioni in possesso dell'Amministrazione Comunale, risultano in possesso dei requisiti di esperienza maturata nella gestione di impianti sportivi comunali;

RITENUTO avviare la procedura negoziata di scelta del contraente dando atto che l'appalto in questione risulta tecnicamente ed economicamente definito come segue:

- Oggetto: Affidamento in concessione dello stadio e antistadio comunali con annesso servizio bar e affidamento in manutenzione del parco pubblico adiacente – CPV 92610000-0;

- Modalità di affidamento: procedura negoziata con lettera di invito ai due soggetti che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura dichiarando di possederne i requisiti generali e speciali e ad ulteriori tre soggetti in possesso dei medesimi requisiti, nel rispetto delle linee guida n.4 dell'Anac ;
- Valore presunto della concessione: pari ad € 315.000,00 (Iva esclusa), per la durata di 3 anni con eventuale rinnovo di ulteriori 2 e proroga;

RITENUTO di dover pertanto approvare lo schema di lettera di invito e gli schemi di dichiarazioni allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, predisposti dall'Ufficio ;

DATO ATTO che il numero identificativo di gara (CIG) assegnato dall'AVCP per la procedura in argomento è il seguente: 69529961D0 ;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.l.g.s. n.50/2016 ;

DATO ATTO che il contraente assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136 e successive modifiche e si impegnerà a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura -ufficio territoriale del Governo della Provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore /subcontrente) agli obblighi della tracciabilità finanziaria;

DATO ATTO che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. n. 78 del 01/07/2009 e che , stante la attuale situazione di cassa dell'Ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 298 del 23/12/2016 di assegnazione delle dotazioni finanziarie per l'esercizio 2017;

RITENUTA la competenza ai sensi del T.U.E.L. 267/2000, dello Statuto e dei Regolamenti di contabilità e di organizzazione;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione ;
- 2) Per i motivi esposti in premessa , di procedere all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento in concessione dello stadio e antistadio comunale con annesso servizio bar e per l'affidamento in manutenzione del parco pubblico adiacente, in esecuzione della delibera di G.C. n. 315 del 23 dicembre 2016 e in forza dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- 3) Di approvare la lettera di invito con relativi criteri di valutazione dell'offerta (Allegato A) e gli schemi di dichiarazione connessi di seguito elencati:
 - Istanza di Ammissione (Allegato n.1);
 - Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28/12/2000 n.445 con cui si attesta il possesso dei requisiti generali e speciali (Allegato 2) ;
 - Dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 28/12/2000 n.445 con cui si attesta l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 , comma 1 del DLGS n.50/2016 in relazione ai soggetti di cui al comma 3 del medesimo art.80 (Allegato n.3) ;
 - Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28/12/2000 n.445 per i partecipanti in forma plurisoggettiva (Allegato 4) ;
 - Offerta economica (Allegato 5) ;

4) Di invitare alla procedura negoziata n. 5 soggetti elencati nell' Allegato B) , non soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art.53 c. 3 del D.Lgs. 50/2016;

5) Di imputare la spesa complessiva di € 150.225,00 iva compresa , come segue :

- € 225,00 da versare all'ANAC , al cap 0601.13.702 "Servizi amministrativi per gestione impianti sportivi", bilancio 2017 ;
- anno 2017 (mesi 10, da marzo a dicembre): € 41,666,00 di cui € 13.889,00 al cap.0902.13.803 "Prestazione servizi per mantenimento parchi e giardini" ed € 27.777,00 al cap. 0601.13.623 "Prestazione servizi per gestione impianti sportivi", bilancio 2017 ;
- anno 2018 : € 50.000,00 di cui € 16.667,00 al cap.0902.13.803 "Prestazione servizi per mantenimento parchi e giardini" ed € 33.333,00 al cap. 0601.13.623 "Prestazione servizi per gestione impianti sportivi", bilancio 2018 ;
- anno 2019 : € 50.000,00 di cui € 16.667,00 al cap. 0902.13.803 "Prestazione servizi per mantenimento parchi e giardini" ed € 33.333,00 al cap. 0601.13.623 "Prestazione servizi per gestione impianti sportivi", bilancio 2019 ;
- La restante spesa di € 8.332,00 , relativa all'anno 2020, (mesi 2, da gennaio a febbraio) verrà iscritta nel bilancio 2020 come di seguito indicato :
- € 2.778,00 al cap.0902.13.803 "Prestazione servizi per mantenimento parchi e giardini";
- € 5.556,00 al cap. 0601.13.623 "Prestazione servizi per gestione impianti sportivi" del bilancio 2020;

6) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L.241/1990 è il dott. Mauro Torelli;

7) Di inoltrare la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U.E.L. per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che ne determina l'esecutività.

La presente determinazione composta di n.3 pagine, di n.7 allegati e del visto di regolarità contabile, viene inoltrata alla Segreteria Generale che provvede alla sua pubblicazione.

IL DIRIGENTE
(dott. Mauro TORELLI)