

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO
DETERMINA N. 91 DEL 13/12/2019

**OGGETTO: “COMPLETAMENTO DEL CENTRO AMBIENTE 1° STRALCIO – lotto 1
“MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE E DEMOLIZIONE EDIFICI”
AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 12/03/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento “COMPLETAMENTO DEL CENTRO AMBIENTE 1° STRALCIO” suddiviso, ai sensi dell'art. 51 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in due lotti funzionali quali:

1° lotto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE E DEMOLIZIONE EDIFICI
2° lotto: REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI PER IL PERSONALE DELL'IGIENE URBANA ATTRAVERSO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU UNA PORZIONE DELL'IMMOBILE DELL'EX MATTATOIO;

- con Determinazione dell'Amministratore Unico della Jesiservizi S.r.l. n. 31 del 26/03/2019 è stato approvato il progetto esecutivo del suddetto intervento “COMPLETAMENTO DEL CENTRO AMBIENTE 1° STRALCIO – lotto 1 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE E DEMOLIZIONE EDIFICI” per l'importo complessivo, risultante dal quadro economico di progetto di €188.462,53 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.933,98 IVA esclusa ;

- con la suddetta Determinazione n. 31 del 26/03/2019 è stata, inoltre, indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. tramite Richiesta di Offerta (di seguito “RdO”) sul Mercato della Pubblica Amministrazione (di seguito “M.E.P.A.”) rivolta ai seguenti n. 25 operatori selezionati mediante sorteggio pubblico a seguito di Avviso pubblicato in data 04/04/2019 sul sito dell'Amministrazione:

PORCINARI SRL
IMPRESA MAGGIORI SRL
EDIL ASFALTI SRL
CARDINALETTI SRL
SAVI ENRICO
CENTROSTRADA SRL
PAPA NICOLA
EDIL EUROPA SRL
MARIOTTI COSTRUZIONI SRL
PRETELLI SRL
COSTRUZIONI NASONI

RICCARDI COSTRUZIONI SRL
 DOMA SRL
 CAV.ALDO ILARI SNC
 FRANCUCCI SRL
 GHERGOSTRADE SNC
 SARTORI SRL
 EDIL PRIMAVERA DI CAMPOGIARI RODOLFO
 EDIL VALLE SRL
 MONTEDIL SRL
 EDIL ASFALTI DI SABBATINELLI NANDO E C. S.N.C.
 C.O.G.E.S. SRL
 MO.VI.TER SRL
 CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI
 DUCA MARCO C SNC

- l'importo dei lavori oggetto di appalto è pari a €188.462,53 al netto IVA di cui € 4.933,98 IVA per oneri per la sicurezza da cui risulta un importo soggetto a ribasso di € 183.528,55 al netto IVA ed approvata la relativa documentazione di gara;

-in riscontro alla RdO aperta hanno presentato offerta nei termini i seguenti n. 14 operatori economici:

C.O.G.E.S. SRL
 CAV. ALDO ILARI S.N.C.
 COSTRUZIONI NASONI S.R.L.
 DUCA MARCO & C. S.N.C .
 FRANCUCCI SRL
 GHERGOSTRADE - S.N.C.
 IMPRESA MAGGIORI SRL
 MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L.
 MO.VI.TER. S.R.L.
 MONTEDIL SRL
 PRETELLI SRL
 RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L.
 SARTORI SRL DI AGOSTINI RICCARDO & C.
 SAVI ENRICO

- con Determinazione dell'Amministratore Unico della Jesiservizi S.r.l. n. 68 del 27/09/2019 è stato nominato il Seggio di gara relativo alla procedura di cui trattasi;

- si sono svolte le sedute di gara in data 27/09/2019 e 18/10/2019 come risulta dai verbali redatti e depositati agli atti, dai quali risulta la seguente graduatoria di gara:

| | |
|-----------------------------|----------|
| FRANCUCCI SRL | 13,000 % |
| RICCARDI COSTRUZIONI S.R.L. | 14,444 % |

| | |
|--|----------|
| DUCA MARCO & C. S.N.C . | 15,000 % |
| MARIOTTI COSTRUZIONI S.R.L. | 15,050 % |
| IMPRESA MAGGIORI SRL | 15,579 % |
| MO.VI.TER. S.R.L. | 16,058 % |
| GHERGOSTRADE - S.N.C. - DI GHERGO GIANCARLO E MORENO | 17,433 % |
| PRETELLI SRL | 17,770 % |
| CAV. ALDO ILARI S.N.C. | 20,111 % |
| COSTRUZIONI NASONI S.R.L. | 22,032 % |
| SARTORI SRL DI AGOSTINI RICCARDO & C. | 22,161 % |
| MONTEDIL SRL | 22,345 % |
| SAVI ENRICO | 22,534 % |
| C.O.G.E.S. SRL | 23,681 % |

CONSTATATO CHE

- come risulta dal verbale della seduta di gara del 18/10/2019 il Seggio di gara, essendo ammesse un numero di offerte superiore a 10, in applicazione dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come previsto dalla Lettera di invito, ha disposto l'esclusione automatica dei seguenti concorrenti che hanno presentato offerte superiori alla soglia di anomalia pari a 21,662 %, individuata attraverso la formula di cui all'art. 97 c. 2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.:

COSTRUZIONI NASONI S.R.L.
SARTORI SRL DI AGOSTINI RICCARDO & C.
MONTEDIL SRL
SAVI ENRICO
C.O.G.E.S. SRL

- nella suddetta seduta di gara del 18/10/2019, come risulta dal relativo verbale, il Seggio di gara, ha proposto di aggiudicazione la gara a favore della ditta CAV. ALDO ILARI S.N.C. con sede in via Cafabri, 32 Fraz. Cabernardi Sassoferrato (AN) P IVA 01200280426 che ha offerto il ribasso del 20,111 % da cui risulta un importo contrattuale di € 151.553,10 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.933,98, al netto IVA;

VISTO

il buon esito delle verifiche di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale da parte del suddetto operatore economico come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'ufficio;

RITENUTA

soddisfatta la verifica di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in merito a quanto previsto dall'art. 97 comma 5, lett. d) del citato D.Lgs. avendo la ditta CAV. ALDO ILARI S.N.C. indicato in offerta un costo della manodopera superiore a quello stimato in fase di progetto esecutivo;

RITENUTO

- di prendere atto delle risultanze della seduta di gara tenutesi in data 27/09/2019 e 18/10/2019 approvando conseguentemente i verbali stilati dal Seggio di gara depositati agli atti d'ufficio;

- di escludere ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. i seguenti concorrenti che hanno offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi all'art. 97 c. 2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.:

COSTRUZIONI NASONI S.R.L.

SARTORI SRL DI AGOSTINI RICCARDO & C.

MONTEDIL SRL

SAVI ENRICO

C.O.G.E.S. SRL;

- di aggiudicare ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto in questione alla ditta CAV. ALDO ILARI S.N.C. con sede in via Cafabbi, 32 Fraz. Cabernardi Sassoferrato (AN) P IVA 01200280426 che ha offerto il ribasso del 20,111 % da cui risulta un importo contrattuale di € 151.553,10 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.933,98, al netto IVA;

- di dover procedere con la pubblicazione dei risultati della presente procedura di affidamento secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché con l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- di svincolare le garanzie di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario ai sensi del comma 9 del citato articolo;

DATO ATTO CHE

- l'importo complessivo di progetto di € 184.894,79 IVA compresa (22%) verrà imputato nel Cap. 1202.22.304 del Bilancio 2019;

- il codice CUP assegnato dal CIPE al presente intervento è **G49G18000170004**;

- il codice CIG assegnato dall'ANAC è **8024519A8E**;

- il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. e si impegnerà a dare immediata comunicazione alla stazione ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del comma 10 lett. b) del medesimo articolo;
- la stipula del contratto avverrà attraverso la piattaforma M.E.PA., conformemente all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. trattandosi di affidamento mediante procedura negoziata;

VISTO

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. e la parte ancora in vigore;
- l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e la Legge 190/2012;

DETERMINA

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata;
- 2) di prendere atto delle risultanze della seduta di gara tenutesi in data 27/09/2019 e 18/10/2019 approvando conseguentemente i verbali stilati dal Seggio di gara depositato agli atti d'ufficio;
- 3) di escludere ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. i seguenti concorrenti che hanno offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi all'art. 97 c. 2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.:
 - COSTRUZIONI NASONI S.R.L.
 - SARTORI SRL DI AGOSTINI RICCARDO & C.
 - MONTEDIL SRL
 - SAVI ENRICO
 - C.O.G.E.S. SRL;
- 4) di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'appalto dei lavori di "COMPLETAMENTO DEL CENTRO AMBIENTE 1° STRALCIO – lotto 1 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE E DEMOLIZIONE EDIFICI" alla ditta CAV. ALDO ILARI S.N.C. con sede in via Cafabbri, 32 Fraz. Cabernardi Sassoferrato (AN) P IVA 01200280426 che ha offerto il ribasso del 20,111 % da cui risulta un importo contrattuale di € 151.553,10 compresi oneri per la sicurezza pari a € 4.933,98, al netto IVA;
- 5) di dare atto del buon esito dei controlli previsti dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in ordine al possesso dei prescritti requisiti da parte dell'aggiudicatario dei lavori di cui trattasi così come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'ufficio;

- 6) di procedere con la pubblicazione dei risultati della presente procedura di affidamento secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché con l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 7) di svincolare le garanzie di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario ai sensi del comma 9 del citato articolo;
- 8) di dare inoltre atto che:
 - l'importo complessivo di progetto, pari ad € 184.894,79 IVA compresa (22%)
 - il codice CUP assegnato dal CIPE al presente intervento è **G49G18000170004**;
 - il codice CIG assegnato dall'ANAC è **8024519A8E**;
 - il contraente si assumerà tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. e si impegnerà a dare immediata comunicazione alla stazione ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ancona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
 - non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del comma 10 lett. b) del medesimo articolo;
 - la stipula del contratto avverrà attraverso la piattaforma M.E.PA., conformemente all'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. trattandosi di affidamento mediante procedura negoziata;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tribunale Amministrativo delle Marche nel termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo.

Jesiservizi Srl
L'AMMINISTRATORE UNICO
Salvatore Pisconti