



VERBALE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE N. 3 – GESTIONE DEL TERRITORIO - URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - TRAFFICO E VIABILITÀ - SERVIZI PUBBLICI DEL 14.09.2021 – VIDEOCONFERENZA

La riunione della Commissione Consiliare, secondo la disciplina prevista dall'Art.93 del Regolamento del Consiglio Comunale, si è tenuta in videoconferenza tramite accesso a specifica piattaforma comunicata al Sindaco, ai Consiglieri Comunali e agli Assessori e con collegamento al Palazzo di Residenza Comunale – Sala Consiliare, dove risultano presenti esclusivamente il Presidente del Consiglio Comunale ed il Segretario Generale, per l'esame degli argomenti iscritti all'Ordine del giorno, assistiti dal personale amministrativo appositamente individuato

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Buona sera a tutti, sono le ore 18:15, dichiaro aperti i lavori della terza Commissione, anzitutto ben rivisti dopo la pausa estiva. Prima di iniziare con la pratica iscritta all'Ordine del Giorno l'appello. Allora per Jesiamo Baleani Matteo (presente), Fantini Lorenza (presente), Filonzi Nicola (presente). Poi per Jesi Insieme Angeletti Sandro (presente), Caimmi Michele (presente); non c'è Garofoli Maria Chiara dovrebbe esserci il supplente Maurizio Barchiesi (presente); Patto per Jesi Katia Montalbini – la sento, ma non la vedo, Katia, riesce a aprire l'audio? Comunque è presente- Gruppo Misto Marco Giampaolotti (presente); Jesi in Comune-Laboratorio Sinistra Animali Samuele (presente), per il Partito Democratico è arrivata la giustificazione di Lorenzo Fiordelmondo che sarà assente, però non vedo.... Dovrebbe arrivare Binci, al momento non lo vedo, non c'è neanche Pirani, vediamo se si collega nel frattempo la Commissione, Movimento 5 Stelle Claudia Lancioni (presente), per Forza Italia Silvia Gregori non c'è. Katia Montalbini Patto X Jesi adesso è presente, è presente anche il Presidente del Consiglio Comunale Daniele Massaccesi, è collegato l'Assessore Roberto Renzi, mentre qui abbiamo l'ingegnere Daniele Giampieretti per la spiegazione della pratica. Ne abbiamo una iscritta all'Ordine del Giorno che è la proposta di delibera modifica programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 ed elenco annuale dei lavori anno 2021. Darei la parola all'Assessore Renzi per la spiegazione, poi mi avvalgo di Giampieretti per ulteriori spiegazioni, prego.

Sono, inoltre connessi in videoconferenza le Consigliere Comunali Cercaci Chiara e Pierantonelli Giannina, il Dirigente dell'Area Servizi Finanziari Della Bella Gianluca e l'Ing. Manuela Marconi.

PROPOSTA N.157

MODIFICA PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI ANNO 2021

RENZI ROBERTO – ASSESSORE: Grazie, buonasera a tutti andiamo con questa deliberazione a portare modifiche al Piano Triennale opere pubbliche su due interventi corposi del nostro programma. Il primo è quello relativo al ponte San Carlo. La Giunta Comunale ha approvato, nei primi giorni di agosto il progetto, in linea tecnica, di questo intervento, è stato approvato con un incremento di spesa prevista notevole, siamo arrivati a 8.080.000 euro, in conseguenza dell'approvazione recente nel mese di luglio del nuovo prezzario regionale delle Marche. Prezzario regionale che quest'anno, probabilmente in seguito della crisi Covid eccetera ha avuto un innalzamento deciso e pesante delle materie prime anche su pressioni notevoli da parte degli operatori del settore. Per cui ecco il progetto è stato rivisto completamente nella proiezione dei prezzi e siamo arrivati appunto a questo notevole incremento, quindi andiamo a modificare il Piano introducendo questa novità del nuovo valore dell'intervento. L'altro intervento previsto in modifica del Piano Triennale è quello relativo alla piazza

della Repubblica, qui l'importo rimane invariato ma andiamo a modificare soltanto le modalità di finanziamento perché l'intervento viene finanziato anziché con mutuo quasi interamente con fondi di bilancio comunale, oltre a una partecipazione di circa 427.000 euro per l'esattezza di capitale privato che è quello relativo all'intervento di competenza di Viva Servizi. Preciso anche negli 8 milioni del ponte c'è un una quota parte relativa a Viva Servizi pesante che è 1.300.000 euro circa. Quindi in tutti i due interventi c'è una partecipazione privata.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Grazie, Assessore intanto vedo che si è collegato Andrea Binci per il Partito Democratico

BINCI ANDREA – CONSIGLIERE PARTITO DEMOCRATICO: Eccomi.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: E l'ingegner Marconi dallo studio, buonasera. Non so se Giampieretti voleva aggiungere qualcosa alla spiegazione sennò do la parola direttamente ai Consiglieri eventualmente per le domande, chi si vuole prenotare, apro la discussione. Consigliere Animali.

ANIMALI SAMUELE – CONSIGLIERE JESI IN COMUNE-LABORATORIO SINISTRA: Solo una domanda probabilmente non sono stato abbastanza attento, il costo di piazza della Repubblica è il costo totale quindi progettazione, realizzazione della pavimentazione e cos'altro? E qual è questo costo diciamo totale, è questo qui 1.200.000 se non ho capito male, più o meno i 400.000 euro.

RENZI ROBERTO – ASSESSORE: L'importo complessivo è 1.860.000 di cui 427 a carico di Viva Servizi. Il progetto prevede il rifacimento di servizi interrati quindi fognature, acquedotto e prevede il rifacimento della pavimentazione con l'eliminazione di tutti i salti di quota e quindi tutti i marciapiedi pavimentazione in conseguenza anche del nuovo assetto della piazza, dopo il trasferimento in quella sede della fontana dei Leoni e l'obelisco, quindi ecco nuova pavimentazione e servizi interrati.

ANIMALI SAMUELE – CONSIGLIERE JESI IN COMUNE-LABORATORIO SINISTRA: Chiedo scusa, i tempi, è previsto per il 2022, 2023?

RENZI ROBERTO – ASSESSORE: Allora siamo in fase di elaborazione del progetto esecutivo, l'intervento è stato previsto a finanziamento, come dicevo con fondi di bilancio proprio per poter essere appaltato immediatamente dopo l'approvazione del progetto esecutivo, quindi contiamo di poter avviare la fase d'appalto sicuramente prima della fine di quest'anno, grazie.

ANIMALI SAMUELE – CONSIGLIERE JESI IN COMUNE-LABORATORIO SINISTRA: Grazie.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Grazie Assessore Renzi e al Consigliere Animali non so se ci sono altre domande o richieste di precisazioni dagli altri Consiglieri. Consigliere Binci prego.

BINCI ANDREA – CONSIGLIERE PARTITO DEMOCRATICO: Grazie Presidente, sono arrivato tardi, mi auguro di non dire niente di cose già dette. Chiedo su questo progetto della piazza della Repubblica si diceva se è in fase di progetto esecutivo, ma un progetto preliminare o come un rendering, come veniva fuori la piazza nuova - diciamo così- è disponibile, è già stato fatto oppure?

RENZI ROBERTO – ASSESSORE: Il progetto preliminare e definitivo è in corso di elaborazione insieme al progetto esecutivo perché portiamo avanti tutto contestualmente, ma la nuova piazza, la nuova pavimentazione, praticamente facevo cenno alla eliminazione dei marciapiedi, perché consisterà nel ridisegno dell'assetto della pietra, della nuova pietra che costituirà la nuova pavimentazione quindi ecco sarà un nuovo look dal punto di vista dell'assetto a terra, ecco nient'altro poi sarà completata con arredo urbano e con la rivisitazione della pubblica illuminazione.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Grazie Assessore Renzi, non so se ci sono delle precisazioni, ho visto l'ingegner Marconi ma mi sono sbagliato. Ci sono altre richieste da parte dei Consiglieri sulla pratica? Consigliere Animali.

ANIMALI SAMUELE – CONSIGLIERE JESI IN COMUNE-LABORATORIO SINISTRA: Visto che non ce ne sono altre approfittato... invece il ponte in misura percentuale, saprebbe più o meno quantificare quanto è stato l'aumento di questi prezzi, perché l'aumento dei costi è estremamente rilevante e quindi per un non esperto, quale io sono, sembra impossibile, ma ovviamente è sicuramente possibile che ci sia un aumento così consistente dei prezzi, sembra un aumento dei prezzi... sono raddoppiati i prezzi, cosa è successo?

RENZI ROBERTO – ASSESSORE: Facevo cenno a questa nuova approvazione del prezzario regionale dove in particolare l'incremento della materia prima acciaio ha avuto incrementi colossali, parliamo sia di ferro tondino da calcestruzzo e di ferro lavorato, perché sapete benissimo che la struttura del nuovo ponte è completamente in acciaio. L'incremento complessivo -parlo a spanne poi magari l'ingegnere può integrare quello che sto dicendo- ma il parliamo di un incremento di 1 milione rispetto ai 5, questo è l'ordine di grandezza dai 5 inizialmente previsti, come quota a carico dell'Amministrazione comunale. Effettivamente l'incremento è notevole, non vorrei sbagliare ma solo il ferro lavorato credo che sia aumentato, come materia prima, qualcosa sull'ordine fra il 15 e il 20%.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Infatti il 20% di 5 milioni è 1 milione. Se l'ingegnere Marconi vuole integrare.

MARCONI MANUELA – AREA SERVIZI TECNICI: Sì, confermo quello che appunto diceva l'Ingegnere Renzi, cioè essendo il ponte, avendo una struttura in acciaio, più tutto l'acciaio comunque che va anche nelle parti in calcestruzzo l'incidenza è stata estremamente significativa, quindi l'aumento si è concentrato più che altro su queste voci di lavorazioni, oltre che un aumento anche più contenuto sulle altre, però quello che ha inciso maggiormente è stato proprio dovuta al fatto che la struttura è in acciaio, quindi poi l'importo complessivo del quadro economico con IVA e quant'altro porta a questo aumento significativo.

PRESIDENTE FILONZI NICOLA – JESIAMO: Grazie Ingegnere. Non vedo altre domande, altre richieste di chiarimenti. Non mi sembra per cui la Commissione consiliare numero 3 visto il contenuto della proposta di deliberazione numero 157 ad oggetto: "Modifica Programma triennale dei lavori pubblici 2021/23 ed elenco annuale anno 2021", iscritta all'Ordine del Giorno nella seduta consiliare del 16.09.2021 ai sensi dell'ex articolo 16 del regolamento del Consiglio comunale prende atto che non ci sono motivazioni ostative alla deliberazione consiliare ed esprime parere favorevole alla relativa trattazione. Per ringraziando il Presidente del Consiglio che è intervenuto, l'Assessore Renzi, l'ingegnere Giampieretti, e l'ingegner Marconi e la Segreteria, alle ore 18:30 dichiaro chiusi i lavori della terza Commissione Consiliare, buonasera a tutti.

La seduta è tolta alle ore 18:30.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE N.3
Nicola Filonzi

LA SEGRETARIA VERBALIZZANTE
Sara Morico